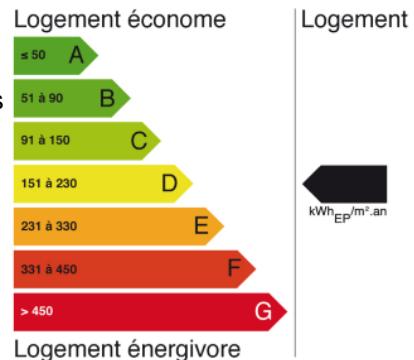




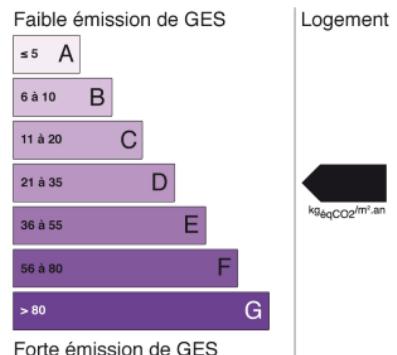
## DESCRIPTION DU BIEN

Toulouse près la pointe de l'Avenue de Muret une villa T3 de plain pieds construction Année 1983 sur une parcelle de 284m<sup>2</sup> comprenant une entrée, une pièce séjour cheminée sur terrasse et jardin, deux chambres, une salle de bains toilette séparée. Une grande cave, possible combles aménageables.

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE



Logement énergivore



Forte émission de GES

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 3  
Nb. de chambre(s) : 2  
Surface : 70m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Non

## Aurimmo

- 📍 332 Bis, Route De Seysses 31000
- 📞 05.62.48.60.48
- ✉ aurimmo@orange.fr
- 🌐 <https://www.aurimmo.com/detail-332>