



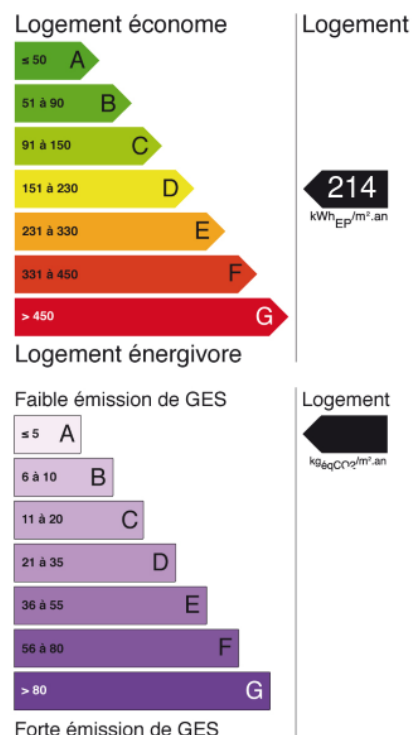
## DESCRIPTION DU BIEN

Toulouse prox Rte de Seysses et Métro Mermoz une villa de type 5 belle rénovation const. An 1972 comprenant au Rdc une entrée, une cuisine meublée et aménagée, une arrière cuisine, un beau séjour salon véranda, sur jardin. A l'étage quatre chambres, une salle d'eau. Un garage attenant. Villa isolée par l'extérieur en 2022. Panneaux solaires 6KWH avec revente EDF

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 5  
Nb. de chambre(s) : 4  
Surface : 100m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : -  
Cuisine équipée : Non

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE



✓ Aurimmo

📍 332 Bis, Route De Seysses 31000  
☎ 05.62.48.60.48  
✉ [aurimmo@orange.fr](mailto:aurimmo@orange.fr)  
🌐 <https://www.aurimmo.com/detail-326>